

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Державного агентства
відновлення та розвитку
інфраструктури України
_____ 2025 № _____

ЛИСТ ОЧІКУВАНЬ ВЛАСНИКА

державного підприємства «Група управління проектами відновлення»
(Код згідно з ЄДРПОУ 36134277)

на 2025 рік

Вихідний документ
(Підписано кваліфікованим електронним підписом)
Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000DA193A0009A2D900
Підписувач Сухомлин Сергій Іванович
Дійсний з 02.10.2024 по 01.10.2026 23:59:59

Державне агентство відновлення та
розвитку інфраструктури України



Н-561
від 20.11.2025



Цілі діяльності Підприємства

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГРУПА УПРАВЛІННЯ ПРОЕКТАМИ ВІДНОВЛЕННЯ» (далі – Підприємство) засноване на державній власності та належить до сфери управління Державного агентства відновлення та розвитку інфраструктури України.

Підприємство здійснює свою діяльність на підставі Статуту, договорів про надання послуг з керування будівельними проєктами та наказів Державного агентства відновлення та розвитку інфраструктури України про реалізацію спільних з Міжнародними фінансовими організаціями (далі – МФО) проєктів. Майно Підприємства становлять необоротні і оборотні активи, а також інші цінності, вартість яких відображається у самостійному балансі Підприємства.

Майно Підприємства є державною власністю і закріплюється за ним на праві господарського відання. Підприємство володіє, користується та розпоряджається належним йому майном відповідно до законодавства та Статуту.

Підприємство створено та діє з метою підготовки, супроводження, управління, реалізації з дотриманням вимог законодавства та в межах повноважень інвестиційних проєктів, проєктів, спрямованих на будівництво (нове будівництво, реконструкцію, реставрацію, капітальний ремонт), ремонт, модернізацію інфраструктури, об'єктів, в тому числі таких, що підтримуються міжнародними фінансовими організаціями, виконання у встановленому законодавством порядку функцій замовника будівництва, а також отримання прибутку (доходу) від своєї господарської діяльності.

Метою діяльності підприємства є забезпечення поточного управління підготовкою та реалізацією інвестиційних проєктів, що фінансуються за кошти міжнародних фінансових організацій.

Основний вид діяльності (КВЕД): 70.22 Консультування з питань комерційної діяльності й керування.

Основними напрямками діяльності ДП «ГУП відновлення» є:

- поточне управління та моніторинг реалізації інвестиційних проєктів;
- організація фінансового управління проєктами, підготовки фінансової звітності, проведення аудитів фінансової звітності за правилами МФО та відповідно до чинного законодавства України;
- організація та проведення конкурсних торгів на закупівлю робіт та послуг і підготовка контрактів з переможцями міжнародних торгів;
- моніторинг і контроль за виконанням контрактів згідно з вимогами МФО;
- моніторинг будівельних робіт (нагляд і поточний контроль);
- підготовка звітів щодо проєктів згідно вимог МФО та органів державної влади відповідно до норм чинного законодавства України, включаючи остаточний звіт за результатами реалізації проєкту;
- координація взаємодії Державного агентства відновлення, МФО, іншими організаціями та установами, залученими до підготовки та реалізації проєктів.

Вихідний документ
(Підписано кваліфікованим електронним підписом)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000DA193A0009A2D900

Підписувач Сухомлин Сергій Іванович

Дійсний з 02.10.2024 по 01.10.2026 23:59:59

Державне агентство відновлення та розвитку інфраструктури України



H-561
від 20.11.2025



Ціллю діяльності Підприємства є забезпечення поточного управління підготовкою та реалізацією інвестиційних проєктів, що фінансуються за кошти міжнародних фінансових організацій, а також отримання прибутку (доходу) від своєї діяльності.

Фінансові цілі діяльності Підприємства

Фінансові цілі є цілями діяльності Підприємства, спрямованими на забезпечення фінансової стійкості Підприємства, ефективного використання капіталу Підприємства, здатності Підприємства виконувати свої зобов'язання за рахунок власного майна, зростання прибутковості та розміру виплат на користь держави.

Підприємство, з урахуванням поточних умов діяльності, враховуючи специфіку галузі сільського господарства та вимог норм чинного законодавства, орієнтоване на підтримку фінансової стійкості та досягнення фінансових цілей, визначених у цьому листі очікувань. Це включає:

1. Забезпечення зростання частини чистого прибутку (дивідендів), які відраховуються на користь держави та своєчасної їх сплати.
2. Забезпечення своєчасної сплати податків та інших загальнообов'язкових платежів відповідно до термінів сплати податків та платежів згідно чинного законодавства.
3. Недопущення виникнення простроченої дебіторської та кредиторської заборгованості шляхом проведення запобіжних заходів, а також оперативне реагування в разі її виявлення.
4. Забезпечення оптимального рівня платоспроможності, підвищення фінансової стійкості з урахуванням зменшення непродуктивних витрат, підтримання ліквідності.
5. Збільшення показників рентабельності операційної діяльності Підприємства, рентабельності активів та власного капіталу.

Операційні цілі діяльності Підприємства

Операційні цілі є цілями діяльності підприємства, спрямованими на підвищення ефективності та результативності операційної діяльності підприємства, стимулювання ефективного використання його майна, здійснення капітальних інвестицій, зниження операційних витрат, розширення переліку видів діяльності.

З урахуванням поточних умов діяльності, враховуючи специфіку галузі та вимог норм чинного законодавства, операційні цілі Підприємства полягають в:

1. Забезпечення зростання чистого фінансового результату.
2. Забезпечення зростання чистого доходу від реалізації (товарів, робіт, послуг).
3. Збільшення валового прибутку.
4. Зростання середньомісячної заробітної плати.

Нефінансові цілі діяльності Підприємства

Нефінансові цілі є цілями діяльності Підприємства, що спрямовані на виконання завдань з реалізації державної політики, задоволення суспільних інтересів, соціальну відповідальність, сталий розвиток, розвиток працівників.

З огляду на специфіку діяльності Підприємства нефінансові цілі діяльності полягають в:

Вихідний документ
(Підписано кваліфікованим електронним підписом)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000DA193A0009A2D900

Підписувач Сухомлин Сергій Іванович

Дійсний з 02.10.2024 по 01.10.2026 23:59:59

Державне агентство відновлення та розвитку інфраструктури України



H-561
від 20.11.2025



1) Впровадження інновацій:

- розвитку нових продуктів і послуг, що відповідають потребам ринку та підвищують конкурентоспроможність підприємства;
- автоматизації та цифровізація: впровадження сучасних цифрових технологій, що допомагають оптимізувати виробничі процеси, знижувати витрати та підвищувати якість послуг;
- впровадження екологічно чистих технологій, що дозволяють зменшити вплив на довкілля, а також відповідати вимогам екологічних стандартів і регуляторних актів.

2) Розвиток людського капіталу:

- навчання та підвищення кваліфікації персоналу: інвестиції у професійний розвиток співробітників через тренінги, курси, семінари, що дозволяють освоїти нові технології та підходи;
- залучення молодих, кваліфікованих працівників, створюючи першим умови для розвитку, а другим – умови для праці;

3) Оптимізація ресурсів:

- енергоефективність: впровадження технологій і рішень, що дозволяють зменшити споживання енергії і підвищити ефективність процесів, знижуючи витрати на енергію;

4) Розвиток партнерських відносин, а саме міжнародне співробітництво: співробітництво у проєктах та програмах за участі МФО, отримання доступу до нових технологій і знань.

Таблиця. Цільові показники ефективності Підприємства

	Минулий рік (факт) 2023	Поточний рік (план) 2024	Плановий рік 2025	Плановий рік +1 2026	Плановий рік +2 2027
ФІНАНСОВІ ПОКАЗНИКИ					
<i>Основні фінансові показники</i>					
Коефіцієнти рентабельності:					
коефіцієнт рентабельності діяльності	0,0165	0,0071	0,0100	0,0100	0,0100
коефіцієнт рентабельності операційних витрат	0,0202	0,0088	0,0123		
коефіцієнт зростання операційних витрат					
коефіцієнт рентабельності EBITDA	0,0222	0,0115	0,0158		
коефіцієнт рентабельності власного капіталу	0,4507	0,2382	0,6295	0,4823	0,4823
коефіцієнт рентабельності активів	0,0897	0,1563	0,3371	0,1825	0,1825
коефіцієнт зростання доходів	0,5633	0,1337	0,3245		

Вихідний документ
(Підписано кваліфікованим електронним підписом)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000DA193A0009A2D900

Підписувач Сухомлин Сергій Іванович

Дійсний з 02.10.2024 по 01.10.2026 23:59:59

Державне агентство відновлення та розвитку інфраструктури України



Н-561
від 20.11.2025



Коефіцієнти платоспроможності:					
коефіцієнт фінансової стійкості	0,2484	1,9095	1,2260	1,4758	1,4758
коефіцієнт покриття EBITDA фінансових витрат					
коефіцієнт відношення боргу до EBITDA					
коефіцієнт відношення боргу до власного капіталу					
коефіцієнт відношення боргу до активів	0,8010	0,3437	0,4367	0,2564	0,2564
Коефіцієнти ліквідності:					
коефіцієнт поточної ліквідності	1,1449	2,4121	2,0959	3,4623	3,4623
коефіцієнт швидкої ліквідності	1,1371	2,4121	2,0959		
коефіцієнт абсолютної ліквідності	1,0927	1,2186	2,0832	1,3501	1,3501
період обороту дебіторської заборгованості					
період обороту кредиторської заборгованості	0,0489	0,9892	0,6731	0,0319	0,0319
Інші фінансові показники					
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	20787	25583	36314	45262	45262
Валовий прибуток	5864	7872	9200	10907	10907
Виплати на користь держави, тис. грн (включаються з метою моніторингу, крім дивідендів)					
Податкові, разом, з них:					
Податок на прибуток	58	41	80	81	81
ПДВ	2497	5116	7263	9052	9052
Рентна плата					
Інші (ПДФО, ВЗ)	2313	3107	5432	7038	7038
Неподаткові, разом, з них:					
Частина чистого прибутку/дивіденди	275	145	289	295	295

Вихідний документ
(Підписано кваліфікованим електронним підписом)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000DA193A0009A2D900
Підписувач Сухомлин Сергій Іванович
Дійсний з 02.10.2024 по 01.10.2026 23:59:59

Державне агентство відновлення та розвитку інфраструктури України



Н-561
від 20.11.2025



Інші (ЄСВ)	2347	3506	5197	6732	6732
Обсяги бюджетного фінансування, тис. грн					
Напрями, цілі (у розрізі видатків споживання та видатків розвитку)					
.....					
Обсяги квазіфіскальних операцій, тис. грн					
[Найменування операцій (за видами квазіфіскальних операцій)*]**:					
Витрати, пов'язані із здійсненням виду діяльності					
Норма прибутку за видом діяльності (%)					
Дохід, отриманий за видом діяльності					
Кошти, передбачені на компенсацію Підприємству за видом діяльності***					
Отримана Підприємством компенсація за видом діяльності					
Фінансовий результат за видом діяльності					
ОПЕРАЦІЙНІ ПОКАЗНИКИ					
Валовий прибуток	5864	7872	9200	10907	10907
Чистий фінансовий результат	343	181	362	368	368
Середньомісячна заробітна плата, грн	49799	49179	39367	51003	51003
НЕФІНАНСОВІ ПОКАЗНИКИ					
Участь у міжнародних науково-практичних конференціях, разів	2	3	4	4	5
Кількість виданих сертифікатів відповідності, шт.	1	1	1	1	2
Навчання та підвищення кваліфікації персоналу	1	2	3	3	3

Вихідний документ
(Підписано кваліфікованим електронним підписом)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000DA193A0009A2D900
Підписувач Сухомлин Сергій Іванович
Дійсний з 02.10.2024 по 01.10.2026 23:59:59

Державне агентство відновлення та розвитку інфраструктури України



Н-561
від 20.11.2025



Підприємство не отримує державного фінансування.
Підприємство не здійснює квазіфіскальних операцій.

Корпоративне управління

Підприємство дотримується вимог законодавства України, що регулює діяльність підприємства, охоплюючи політику державної власності. У своїй діяльності Підприємство керується діючими нормативно-правовими актами.

Очікування щодо управління дочірніми підприємствами

Немає дочірніх підприємств.

Пріоритети досягнення цілей

1. Зростання обсягів виконаних послуг. Це вплине на показники чистого доходу від реалізації послуг та збільшення показників чистого фінансового результату.
2. Зменшення періоду обороту кредиторської заборгованості.

Консультації з наглядовою радою (виконавчим органом) Підприємства

Підприємство не має наглядової ради. Утворення наглядової ради Підприємства не є обов'язковим відповідно до чинного законодавства України.



Вихідний документ
(Підписано кваліфікованим електронним підписом)
Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000DA193A0009A2D900
Підписувач Сухомлин Сергій Іванович
Дійсний з 02.10.2024 по 01.10.2026 23:59:59

Державне агентство відновлення та
розвитку інфраструктури України



Н-561
від 20.11.2025