



ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ВІДНОВЛЕННЯ
ТА РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ УКРАЇНИ

Н А К А З

28.02.2025

Київ

№ М-105

**Про інформаційно-аналітичну систему
моніторингу цін на трудові, матеріальні та
технічні ресурси і дорожні роботи**

Відповідно до підпункту 14 пункту 5, пункту 8, підпункту 15 пункту 10 Положення про Державне агентство відновлення та розвитку інфраструктури України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.09.2014 № 439 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 21.02.2023 № 193), враховуючи акт про впровадження в промислову експлуатацію інформаційно-аналітичної системи моніторингу цін на трудові, матеріальні та технічні ресурси і дорожні роботи від 23.12.2024, договір між Державним агентством відновлення та розвитку інфраструктури України та державним підприємством «Національний інститут розвитку інфраструктури» від 31.12.2024 № 47 про передання (відчуження) майнових прав інтелектуальної власності, з метою ефективного проведення моніторингу цін на основні дорожньо-будівельні матеріали та вироби, що використовуються при виконанні дорожніх робіт,
н а к а з у ю:

1. Ввести в промислову експлуатацію інформаційно-аналітичну систему моніторингу цін на трудові, матеріальні та технічні ресурси і дорожні роботи (далі – ІАС База даних цін).

2. Затвердити Положення про інформаційно-аналітичну систему моніторингу цін на трудові, матеріальні та технічні ресурси і дорожні роботи, що додається.

3. Доручити адміністрування ІАС Бази даних цін, розроблену за договором між Державним агентством відновлення та розвитку інфраструктури України та державним підприємством «Національний інститут розвитку інфраструктури» від 27.11.2023 №112-23, державному підприємству «Національний інститут розвитку інфраструктури» (далі – ДП «НІРІ»), що належить до сфери управління

Державного агентства відновлення та розвитку інфраструктури України.

4. Директору ДП «НІРІ» (Безуглий А. О.) забезпечити:
промислову експлуатацію ІАС Баз даних цін в службах відновлення та розвитку інфраструктури в областях;

надання консультаційних послуг всім користувачам ІАС Баз даних цін.

5. Управлінню цифрового та інноваційного розвитку (Ткач О. М.):
здійснювати технічне адміністрування ІАС Баз даних цін;
довести цей наказ до відома підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Державного агентства відновлення та розвитку інфраструктури України.

6. Начальникам служб відновлення та розвитку інфраструктури в областях:
здійснювати промислову експлуатацію ІАС Баз даних цін;
забезпечувати щомісячно, до 10 числа, наступного за звітним, наповнення ІАС Баз даних цін актуальною інформацією щодо цін на матеріальні ресурси в області та інформацією щодо вартості перевезень матеріалів (вартість 1т/км).

7. Сектору комунікацій (Кришка Н. М.) забезпечити опублікування цього наказу на офіційному вебсайті Державного агентства відновлення та розвитку інфраструктури України.

8. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови з питань цифрового розвитку, цифрових трансформацій і цифровізації Романа Коменданта.

Голова



Сергій СУХОМЛИН

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Державного агентства
відновлення та розвитку
інфраструктури України

28 02 2025 № М-105

ПОЛОЖЕННЯ
про інформаційно-аналітичну систему моніторингу цін на трудові,
матеріальні та технічні ресурси і дорожні роботи

I. Загальні положення

1. Це Положення визначає загальні засади, мету, завдання, функціональні можливості інформаційно-аналітичної системи моніторингу цін на трудові, матеріальні та технічні ресурси і дорожні роботи, порядок доступу до неї та забезпечення її функціонування.

2. Інформаційно-аналітична система моніторингу цін на трудові, матеріальні та технічні ресурси і дорожні роботи (далі – ІАС База даних цін) – інформаційно-аналітична система, що забезпечує проведення моніторингу та аналіз цін на трудові, матеріальні та технічні ресурси і дорожні роботи для розрахунку кошторисної вартості дорожніх робіт та послуг (далі – дані цін).

3. Власником і розпорядником ІАС Баз даних цін є Державне агентство відновлення та розвитку інфраструктури України (далі – Агентство відновлення), яке здійснює технічне адміністрування ІАС Баз даних цін.

4. Володільцем інформації, що обробляється в ІАС База даних цін є Агентство відновлення.

5. Адміністратором ІАС Баз даних цін є Державне підприємство «Національний інститут розвитку інфраструктури» (далі – ДП «НІРІ»), що належить до сфери управління Агентства відновлення, яке забезпечує:

1) аналіз результатів моніторингу даних цін для формування актуальних ринкових цін на основні дорожньо-будівельні матеріали та послуги, а також формування звітності про зміни їх динаміки;

2) автоматизоване формування кошторисів на одиницю виміру дорожніх робіт або послуг із використанням актуальних ринкових цін на основні дорожньо-будівельні матеріали та послуги;

3) перевірку та верифікацію даних цін внесених до ІАС Баз даних цін;

4) управління доступом (розмежування прав доступу користувачів за статусом (ролями) в ІАС Баз даних цін;

5

)

безпеку доступу для зареєстрованих користувачів до ІАС Баз даних цін.

6. Користувачами ІАС Бази даних цін є державні службовці Агентства відновлення, працівники служб відновлення та розвитку інфраструктури в областях, працівники дорожньо-будівельних компаній, замовники та постачальники будівельних матеріалів, громадські організації, що здійснюють громадський контроль у сфері будівництва.

7. ІАС База даних цін функціонує з дотриманням вимог Законів України «Про інформацію», «Про захист інформації в інформаційно-комунікаційних системах», «Про доступ до публічної інформації».

8. ІАС База даних цін має офіційний вебресурс, розміщений за адресою <https://prices.restoration.gov.ua>

II. Мета, завдання, функціональні можливості ІАС База даних цін

1. ІАС База даних цін функціонує з метою формування даних цін, інформація про які є необхідною для розрахунку кошторисної вартості дорожніх робіт та послуг на всіх етапах інвестиційного процесу (під час складання інвесторської кошторисної документації, ціни пропозиції учасника процедури закупівлі, узгодження договірної ціни та визначення вартості виконаних дорожніх робіт/наданих послуг).

2. Завданнями ІАС База даних цін є:

збір інформації та формування даних про ціни на основні матеріальні ресурси (дорожньо-будівельні матеріали) за даними підприємств-виробників (постачальників), що знаходяться на території України;

визначення діапазону цін та середньої ціни (з використанням вибірки ціни на матеріали з рівними якісними характеристиками та умовами постачання);

формування зведених даних максимальних, мінімальних та середніх цін на матеріальні ресурси (дорожньо-будівельні матеріали), що склалися у розрізі всіх областей за звітний місяць, з урахуванням податку на додану вартість та усередненої транспортної складової;

3. Функціональні можливості ІАС База даних цін забезпечують:

збір та обробку даних цін, зокрема автоматичне завантаження даних цін із електронної системи закупівель та інших інформаційних систем (у разі інтеграції з ними);

автоматичне ведення системного журналу аудиту роботи користувачів та збереження даних про будь-які їхні дії;

аналітичний огляд та прогнозування даних цін (визначення середніх, мінімальних та максимальних цін; виявлення аномальних змін цін; прогнозування цінових тенденцій на основі даних з ІАС База даних цін);

представлення графіків, таблиць і звітів для користувачів;

експорт даних цін для користувачів у форматі Excel та/або PDF;

інтеграцію (можливість підключення зовнішніх відокремлених програм, програмних засобів та комплексів, комплексних автоматизованих систем, вебсайтів, вебзастосунків тощо за допомогою Application Programming Interface (API).

III. Порядок доступу до ІАС База даних цін

1. Доступ користувачів до ІАС Бази даних цін здійснюється з метою отримання інформації із застосуванням засобів електронної ідентифікації, що відповідають вимогам законодавства України, у межах реалізації своїх повноважень чи з метою отримання інформації.

2. Доступ користувачів в ІАС Бази даних цін (окрім неавторизованих) здійснюється відповідно до Інструкції інформаційно-аналітичної системи моніторингу цін на трудові, матеріальні та технічні ресурси і дорожні роботи для розрахунку кошторисної вартості дорожніх робіт та послуг (додаток 1).

3. ІАС База даних цін забезпечує можливість реалізації користувачам таких статусів (ролей) з відповідним обсягом прав доступу:

1) неавторизований користувач здійснює перегляд загальнодоступної (публічної) інформації, розміщеної на вебсайті ІАС Бази даних цін;

2) постачальник даних є авторизованим користувачем та може:
подавати інформацію від свого імені щодо цін;
переглядати архів поданої ним інформації, в тому числі у формі зведеної, у вигляді загальних звітів;

3) аналітик є авторизованим користувачем та може переглядати всі звітні матеріали, що формуються в ІАС База даних цін у вигляді загальних звітів;

4) технічний адміністратор є авторизованим користувачем, який:
здійснює управління ІАС Бази даних цін;
визначає статус (роль) інших користувачів ІАС Бази даних цін;
може змінювати та створювати нові звіти для аналітики;
приймає рішення щодо відображення зведених даних за місяць для їхнього розміщення як загальнодоступної (публічної) інформації та щодо уточнення, приймання або відхилення цін в процесі верифікації даних.

IV. Забезпечення функціонування ІАС База даних цін

1. Технічне забезпечення та безперебійне функціонування здійснюється Агентством відновлення.

2. Технічне адміністрування ІАС База даних цін забезпечується структурним підрозділом Агентства відновлення з питань інноваційного розвитку.

3. Фінансування робіт, пов'язаних із функціонуванням, удосконаленням та підтримкою ІАС База даних цін, здійснюється Агентством відновлення за рахунок коштів державного бюджету, міжнародної технічної та/або поворотної чи безповоротної фінансової допомоги міжнародних організацій, інших джерел, не заборонених законодавством.

Заступник начальника Управління -
начальник відділу цифрового розвитку
та інтелектуальних систем



Олексій ТКАЧ

Додаток 1
до Положення про інформаційно-
аналітичну систему моніторингу цін
на трудові, матеріальні та технічні
ресурси і дорожні роботи
(пункт 2 розділу III)

**ІНСТРУКЦІЯ КОРИСТУВАЧА
ІНФОРМАЦІЙНО-АНАЛІТИЧНОЇ СИСТЕМИ МОНІТОРИНГУ ЦІН
НА ТРУДОВІ, МАТЕРІАЛЬНІ ТА ТЕХНІЧНІ РЕСУРСИ І ДОРОЖНІ
РОБОТИ**

Київ 2025

ЗМІСТ

1. ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ.....	3
1.1. Призначення ІАС База даних цін	3
1.2. Мета налаштування та впровадження ІАС База даних цін	3
1.3. Основні можливості.....	3
1.4. Ключові переваги.....	4
1.5. Умови застосування.....	4
2. РОБОТА З ІАС БАЗА ДАНИХ ЦІН.....	4
2.1. Реєстрація в ІАС База даних цін.....	4
2.2. Авторизація.....	5
2.3. Налаштування профілю.....	6
2.4. Додавання даних цін.....	7
2.5. Загальні рекомендації.....	8
3. ІНТЕРФЕЙС КОРИСТУВАЧА	9
3.1. Головне меню	9
3.2. Робоча область	11
3.3. Налаштування інтерфейсу	13
4. ОСНОВНІ ФУНКЦІЇ ТА АНАЛІТИЧНІ ІНСТРУМЕНТИ ІАС БАЗА ДАНИХ ЦІН	14
4.1. Моніторинг цін у реальному часі	14
4.2. Аналіз даних	14
4.3. Формування звітів	15
4.4. Виявлення аномалій.....	15
5. ТЕХНІЧНА ПІДТРИМКА ТА ДОПОМОГА	16
5.1. Канали технічної підтримки	16
5.2. Часті запитання користувачів (розділ FAQ)	17
5.3. Відновлення доступу	18
5.4. Оновлення ІАС База даних цін.....	18
6. БЕЗПЕКА ТА ПРАВА ДОСТУПУ.....	19
6.1. Платформи	19
6.2. Доступ	19
6.3. Логування активності	20
ДОДАТОК А ГЛОСАРІЙ ТЕРМІНІВ.....	21
ДОДАТОК Б КЛАВІАТУРНІ СКОРОЧЕННЯ	23

1. ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ

Повне найменування: інформаційно-аналітична система моніторингу цін на трудові, матеріальні та технічні ресурси і дорожні роботи для розрахунку кошторисної вартості дорожніх робіт та послуг; скорочена назва: ІАС База даних цін.

ІАС База даних цін є сучасною інформаційно-аналітичною системою, яка була розроблена для забезпечення ефективного, прозорого та оперативного управління цінами на трудові, матеріальні та технічні ресурси.

1.1. Призначення ІАС База даних цін

ІАС База даних цін виконує ряд ключових функцій для збору, обробки та аналізу інформації, що забезпечує користувачам доступ до актуальних даних про ринок:

- *Збір даних з різних джерел:* автоматичне завантаження даних цін із електронної системи закупівель та інших інформаційних систем, бази даних виробників та постачальників матеріалів, що використовуються у дорожніх роботах.

- *Автоматичне оновлення даних:* забезпечується через інтеграцію з Application Programming Interface (API) зовнішніх систем, що дозволяє отримувати актуальні ціни у реальному часі.

- *Формування звітів:* ІАС База даних цін надає можливість створювати аналітичні звіти, графіки та таблиці, що спрощує прийняття обґрунтованих рішень.

1.2. Мета налаштування та впровадження ІАС База даних цін

Основною метою ІАС База даних цін є формування даних цін, інформація про які є необхідною для розрахунку кошторисної вартості дорожніх робіт та послуг на всіх етапах інвестиційного процесу (під час складання інвесторської кошторисної документації, ціни пропозиції учасника процедури закупівлі, узгодження договірної ціни та визначення вартості виконаних дорожніх робіт/наданих послуг).

1.3. Основні можливості

ІАС База даних цін пропонує широкий функціонал, спрямований на підвищення ефективності управління даними:

Моніторинг цін у реальному часі

- *Відстеження змін вартості матеріалів:* таких як щебінь, асфальтобетонна/цементобетонна суміш, металоконструкції тощо, що дозволяє вчасно реагувати на коливання цін.

- *Аналіз сезонних та економічних трендів:* ІАС База даних цін аналізує динаміку змін вартості матеріалів залежно від сезонних та економічних чинників, надаючи корисну інформацію для планування закупівель.

- *Виявлення аномальних змін цін:* автоматизований функціонал дозволяє виявляти невідповідності та аномалії у цінах, що сприяє запобіганню необґрунтованим витратам.

Аналіз даних

- *Генерація звітів*: користувачі можуть створювати деталізовані звіти, які містять середню, мінімальну та максимальну вартість ресурсів за обраний період.

- *Порівняння цін по регіонах*: ІАС База даних цін дозволяє аналізувати вартість матеріалів та послуг у різних регіонах для виявлення оптимальних пропозицій.

Управління даними

- *Модерація доданих даних*: технічні адміністратори мають можливість перевіряти достовірність внесених даних, виправляти помилки та відхиляти некоректні записи.

- *Розмежування прав доступу*: ІАС База даних цін підтримує функцію гнучкого налаштування прав доступу для різних категорій користувачів, таких як технічний адміністратор, аналітик та постачальник даних.

1.4. Ключові переваги

ІАС База даних цін має значні переваги для користувачів завдяки автоматизації процесів та прозорості даних:

- *Підвищення прозорості бюджетних витрат*: ІАС База даних цін надає відкритий доступ до інформації про ціни.

- *Зниження корупційних ризиків*: автоматизація збору та аналізу даних сприяє зменшенню впливу людського фактору та унеможливорює маніпуляції з інформацією.

- *Оптимізація витрат*: завдяки детальному аналізу та прогнозуванню ціноутворення, ІАС База даних цін дозволяє ефективно використовувати фінансові ресурси у дорожньому будівництві.

1.5. Умови застосування

Робота з ІАС База даних цін доступна користувачам зі встановленими правами доступу.

2. РОБОТА З ІАС БАЗА ДАНИХ ЦІН

Для забезпечення ефективного використання ІАС База даних цін важливо правильно пройти процес реєстрації та авторизації в ІАС База даних цін. Даний розділ детально описує кроки, необхідні для початку роботи.

2.1. Реєстрація в ІАС База даних цін

Робота з ІАС База даних цін починається з реєстрації. Для цього необхідно виконати такі дії:

1. *Перейти на головну сторінку ІАС База даних цін (рисунки 2.1):*

- Відкрити браузер на комп'ютері, сумісний із ІАС База даних цін.

У адресному рядку ввести <https://prices.restoration.gov.ua>.

- Натиснути клавішу Enter, щоб завантажити сторінку.

Перевірка доступу:

- Якщо сторінка не відкривається, перевірити доступ до Інтернету.

- Звернути увагу на правильність введення URL (перевірити орфографію).

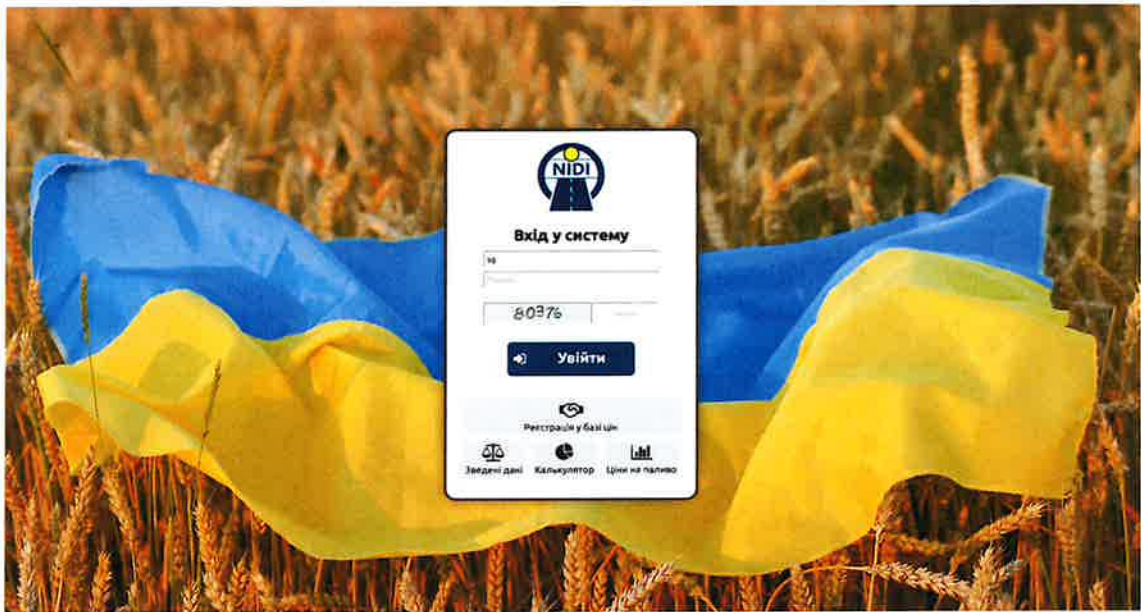


Рисунок 2.1 – Головна сторінка ІАС База даних цін

2. *Натиснути кнопку «Зареєструватися».*
 - На екрані з'явиться форма реєстрації.
3. *Заповнити форму реєстрації:*
 - Ввести особисті дані: ім'я, прізвище, електронну адресу.
 - Створити пароль (вимоги до пароля: мінімум 8 символів включаючи великі і малі літери, цифри).
4. *Натиснути «Підтвердити».*
 - На вказану електронну адресу буде відправлено лист для підтвердження реєстрації.
5. *Перейти за посиланням з листа для активації облікового запису.*
 - Після активації з'являється можливість входу в ІАС База даних цін.

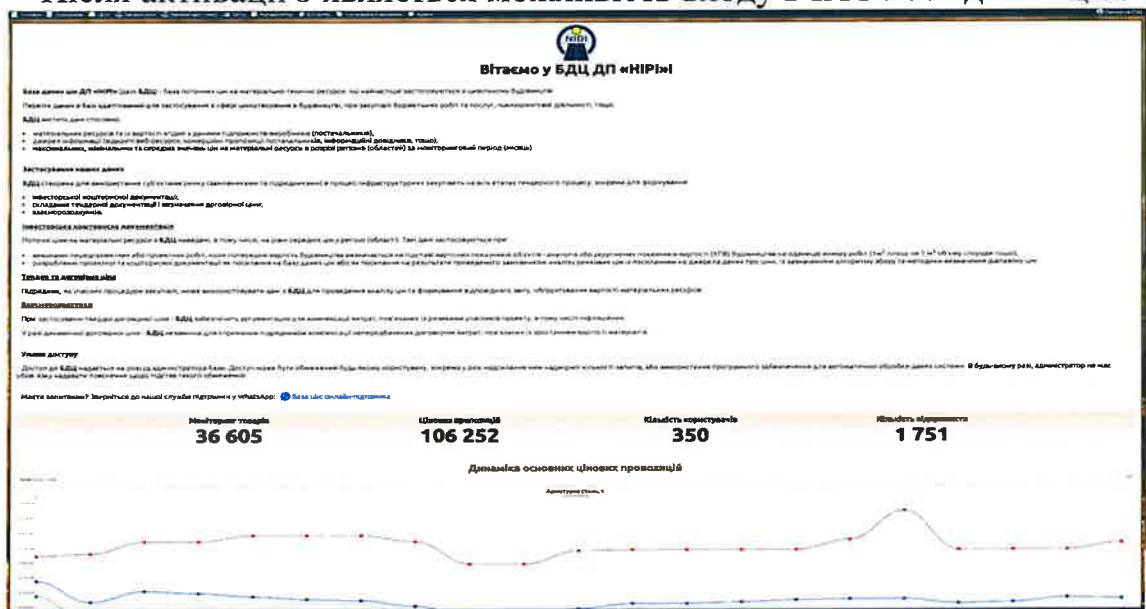


Рисунок 2.2 - Вигляд екрану у разі успішної реєстрації

2.2. Авторизація

Після завершення реєстрації виконуються наступні кроки для входу в ІАС База даних цін:

1. На головній сторінці ІАС База даних цін необхідно натиснути «Увійти».

○ Ввести логін (електронну адресу) та пароль.

2. Натиснути «Підтвердити».

○ Якщо дані введено правильно, відбудеться перенаправлення до головного меню.

3. Якщо виникли проблеми з входом:

ІАС База даних цін видає помилку «Невірний логін або пароль»:

- Перевірити розкладку клавіатури (наприклад, чи не ввімкнена мова введення, відмінна від потрібної).

- Уважно перевірити пароль, особливо на наявність великих і малих літер.

У випадку втрати доступу необхідно скористатися функцією «Забули пароль?»:

- Натиснути на посилання «Відновити пароль».
- Ввести електронну адресу, яку використано для реєстрації облікового запису.
- Слідувати інструкції, надісланій на електронну пошту.

Рисунок 2.3 – Форма авторизації

2.3. Налаштування профілю

Після успішного входу рекомендується налаштувати свій профіль:

1. Перейти до розділу «Налаштування» в головному меню.

2. Оновити інформацію:

- Додати номер телефону для отримання сповіщень.
- Завантажити аватар користувача (за бажанням).

3. Зберегти зміни.

Примітка. Якщо виникають проблеми з реєстрацією або входом в ІАС База даних цін, необхідно звернутися до технічної підтримки, вказаної у розділі 7, використовуючи електронну пошту.

2.4. Додавання даних цін

Розділ «Додавання даних» дозволяє користувачам оновлювати ІАС База даних цін актуальною інформацією про матеріали, трудові ресурси та техніку. Цей процес простий і зрозумілий, але важливо вводити коректну інформацію для забезпечення точності ІАС База даних цін.

Після входу в ІАС База даних цін у верхньому меню натиснути на вкладку «Зведені дані» далі – «Додавання». Після чого з'явиться форма для введення нових даних.

1. У розділі «Додавання» ввести необхідну інформацію.

Назва матеріалу, трудового ресурсу або техніки – назва об'єкта, для якого вводяться дані.

При введенні використовувати офіційну назву або загальноприйняте маркування та уникати скорочень чи неформальних назв.

Приклад:

- Для матеріалу: «Щебінь фракції 5-10 мм».
- Для трудового ресурсу: «Електромонтер 3-го розряду».
- Для техніки: «Бульдозер Caterpillar D6T».

Джерело (виробник/постачальник) – назва компанії, організації або платформи, звідки отримані дані.

Джерело допомагає ідентифікувати надійність даних і дозволяє відстежувати їх походження.

Приклад:

- «ТОВ Будматеріали Україна»;
- ідентифікатор закупівлі «Prozorго»;
- тощо.

Вартість, одиниця виміру – ціна матеріалу, ресурсу чи техніки, а також одиниця, до якої вона відноситься.

Завжди використовувати офіційні одиниці виміру. Якщо ціна містить податки, це варто зазначити у коментарі.

Приклад:

- Вартість: «1500».
- Одиниця виміру: «грн/т» (гривень за тонну), «грн/год» (гривень за годину), «грн/м³» (гривень за кубічний метр).

Дата актуалізації – дата, коли інформація про вартість була підтверджена або отримана.

Дані поля є обов'язковими для заповнення. Якщо дані мають специфічні характеристики (наприклад, сезонна залежність), їх можна додати в полі «Посилання на джерело».

Рекомендації для точності даних

- Завжди перевіряти джерело інформації. Якщо виникають сумніви, звернутися до адміністратора.

- Уникати дублювання даних. Перед додаванням нового запису переконатися у відсутності схожого запису.

- Якщо ціна залежить від певних умов (наприклад, регіону чи обсягу замовлення), вказати це у коментарі.

Приклад додавання запису.

Додавання даних про вартість щебеню.

1. У розділі «Додавання» заповнити:

- Назва матеріалу: **«Щебінь фракції 5-10 мм»**.

- Джерело: комерційна пропозиція **«ТОВ Будматеріали Україна» № _____**
від _____ року.

- Вартість: **«1800»**.

- Одиниця виміру: **«грн/т»**.

- Дата актуалізації: **«28.11.2024»**.

2. Натиснути «Зберегти».

Якщо дані коректні, запис збережеться у базі та стане доступним для аналізу.

ІАС База даних цін автоматично перевіряє коректність введених даних:

- Чи всі обов'язкові поля заповнені.

- Чи відповідає формат даних встановленим правилам (наприклад, числові значення для вартості).

Виникнення помилки:

Якщо ІАС База даних цін повідомляє про помилку (наприклад, «Неправильний формат дати»), необхідно виправити її згідно з підказками та переконатися, що всі обов'язкові поля заповнені.

Підтвердження успішного збереження:

Після збереження з'явиться повідомлення «Дані успішно додані» та новий запис буде автоматично додано у таблицю на головній сторінці.

2.5. Загальні рекомендації

Для максимально ефективного використання ІАС База даних цін важливо дотримуватись певних рекомендацій. Вони допоможуть підтримувати актуальність даних, забезпечувати їхню достовірність та повноту, а також ефективно використовувати аналітичні можливості ІАС База даних цін.

Ціни на будівельні матеріали, трудові ресурси та техніку можуть швидко змінюватися через економічні, сезонні чи ринкові фактори. Внесення актуальних даних забезпечує точність аналізу та дозволяє приймати обґрунтовані рішення.

Рекомендації:

- Проводити оновлення даних не рідше одного разу на місяць. Для матеріалів із високою волатильністю (наприклад, паливо) оновлення може знадобитися щотижня.

- Використовувати автоматизовані інтеграції з Prozorro, Minfin та іншими платформами для отримання найсвіжіших даних.

- Під час оновлення уважно перевіряти інформацію на достовірність і відповідність джерелу.

Внесення нових даних дозволить коректно відобразити зміни в бюджетах і кошторисах.

Аналітичні функції ІАС База даних цін, такі як генерація звітів про мінімальні, середні та максимальні ціни, дозволяють точно планувати витрати та оптимізувати бюджети на будівельні проекти.

Рекомендації:

- Перед складанням бюджету аналізувати історичні дані про ціни. Це допоможе визначити середньорічні витрати на матеріали та трудові ресурси.
- Використовувати фільтри для розподілу витрат за регіонами або проектами.
- Генерувати звіти для візуалізації даних.

3. ІНТЕРФЕЙС КОРИСТУВАЧА

ІАС База даних цін представлена сучасним інтуїтивно зрозумілим інтерфейсом, який забезпечує високу продуктивність роботи та спрощує взаємодію користувача з функціоналом. Розділ описує основні елементи інтерфейсу з детальним поясненням їх функціональності.

3.1. Головне меню

Головне меню є ключовим елементом навігації ІАС База даних цін, надає доступ до основних функцій та інструментів ІАС База даних цін. Головне меню розташоване у верхній частині екрана (*рисунок 3.1*).

Основні пункти меню:

1. Головна:

○ Забезпечує швидкий доступ до зведеної інформації про ІАС База даних цін, новин або важливих сповіщень.

2. Довідники:

○ *Розділи груп*: категоризація груп ресурсів для зручності навігації.

○ *Групи матеріалів*: управління групами матеріалів, що використовуються у кошторисах.

○ *Матеріали*: список доступних матеріалів із можливістю їх редагування та додавання.

○ *Ресурси*: загальний перелік ресурсів із технічними характеристиками.

○ *Одиниці виміру*: стандартизація одиниць виміру для зручності аналізу.

○ *Підприємства*: перелік підприємств-постачальників із їхніми даними.

○ *Виробники та постачальники*: деталізована інформація про виробників і постачальників матеріалів.

○ *УПВ (укрупнені показники вартості)*: довідник показників, що виражені у грошових одиницях валюти, кожен з яких включає в себе витрати на: заробітну плату робітників-будівельників, експлуатацію дорожніх машин та механізмів, матеріали, вироби та комплекти, загальновиробничі та адміністративні витрати, інші витрати, а також прибуток, та який визначається для одиниці виміру виду роботи або конструктивного елементу.

○ *Користувачі*: управління обліковими записами користувачів ІАС База даних цін.

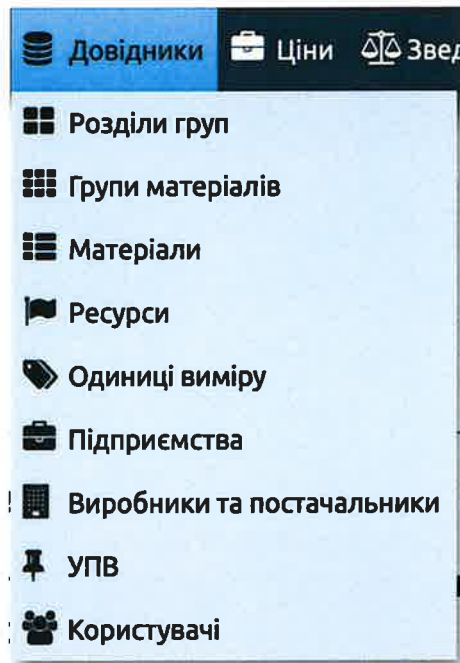


Рисунок 3.1 – Меню «Довідники» із підрозділами

3. Ціни:

- Відображення бази даних цін на матеріали, техніку та послуги.
- Функціонал сортування та фільтрації для зручності пошуку актуальних даних.

- Підтримка експорту даних у формати (Excel, PDF).

4. Зведені дані (рисунок 3.2):

- Формування зведеної інформації за категоріями або періодами для швидкого аналізу.

5. Звіти:

- *Хто подав ціни*: відображає інформацію про джерела цін.
- *Ціни по матеріалам та постачальникам*: структурований аналіз цін за категоріями.
- *Деталізація цін*: розширений перегляд цін за вибраними параметрами.
- *Кількість цін по регіонам*: аналітика розподілу цін за регіонами.
- *Середні ціни на паливо*: відображення динаміки паливних витрат.
- *Динаміка цін*: графічне відображення змін цін у часі.
- *Графік поданих цін*: візуалізація активності постачальників.
- *Середньоквадратичне відхилення*: статистичний аналіз коливань цін.
- *Журнал помилок*: виявлення та реєстрація можливих помилок у базі даних.

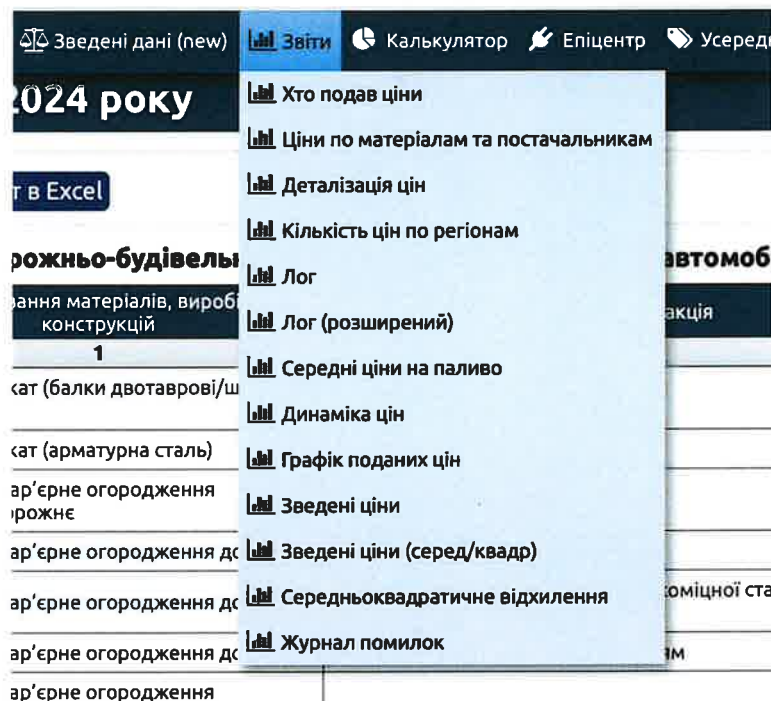


Рисунок 3.2 – Меню «Звіти» із підрозділами

6. Калькулятор:

○ Інструмент для розрахунку витрат, що враховує поточні ціни та умови проекту.

7. Епіцентр:

○ Щоденний моніторинг цін на будівельні ресурси з інтернет мережі «Епіцентр», які застосовуються в цивільному будівництві за допомогою протоколу REST API.

8. Усереднені показники:

○ Відображення середніх значень для категорій матеріалів та послуг.

9. Адміністрування:

○ Керування обліковими записами, правами доступу та налаштуванням ІАС База даних цін.

10. Профіль користувача (ПІБ):

○ Особисті дані користувача (рисунок 3.3).

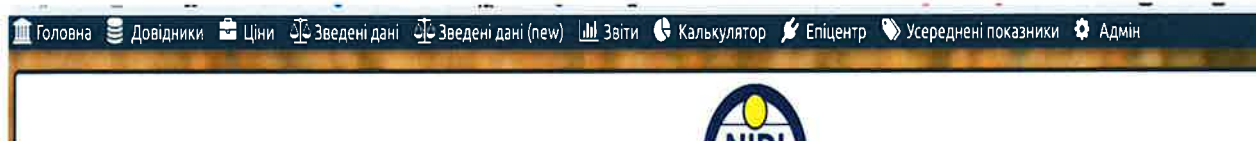


Рисунок 3.3 – Головне меню із зазначенням основних пунктів

3.2. Робоча область

Робоча область — це основний простір для взаємодії користувача з даними. Адаптується залежно від обраного розділу меню та містить функціональні елементи для аналізу та управління даними.

Основні елементи робочої області:

1. Таблиця даних:

- Відображає структуровані дані про ціни, джерела постачання, регіони та одиниці виміру.
- Можливості фільтрації дозволяють швидко знайти потрібну інформацію, використовуючи ключові слова або параметри.
- Інтерактивні функції дозволяють сортувати дані за потрібними критеріями (рисунок 3.4).

ID ресурсу	Код ресурсу	Назва ресурсу	Од. виміру	Виробник/Постачальник	Підприємство*	Поточна ціна з ПДВ, грн.*	Обсяг поставок ресурсу	Район зберігання	Посилання джерела
0004	C111-1842-18Д	Двотаври сталеві	т	Постачальник		2			
0001	C111-1809	Сталь кругла	т	Постачальник		2			
0002	C111-1814	Сталь кутова	т	Постачальник		2			
0003	C111-1841	Сталь швелерна	т	Постачальник		2			
0057	C124-3	Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр 10 мм	т	Постачальник		2			
0058	C124-4	Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр 12 мм	т	Постачальник		2			
0059	C124-5	Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр 14 мм	т	Постачальник		2			
0060	C124-6	Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр 16-18 мм	т	Постачальник		2			
0061	C124-7	Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр 20-22 мм	т	Постачальник		2			

Рисунок 3.4 – Перегляд та фільтрація даних у розділі «Моніторинг»

2. Панель інструментів:

- Містить базові функції: «Експорт», «Фільтри», «Оновити».
- Користувач може швидко експортувати дані у форматах Excel для подальшого аналізу чи використання (рисунок 3.5).
- Функція «Оновити» забезпечує отримання актуальних даних у режимі реального часу.

Примітка. Для отримання більш детальної інформації про функціонал ІАС База даних цін рекомендується звернутися до розділу «Технічна підтримка» або скористатися інтерактивною довідковою системою, доступною у верхньому меню.

4. ОСНОВНІ ФУНКЦІЇ ТА АНАЛІТИЧНІ ІНСТРУМЕНТИ ІАС БАЗА ДАНИХ ЦІН

ІАС База даних цін надає широкий спектр функціональних можливостей для ефективного управління даними, аналізу цін і формування звітів. У цьому розділі детально описані ключові функції та можливості аналітичних інструментів ІАС База даних цін.

4.1. Моніторинг цін у реальному часі

○ *Фільтрація:* користувачі можуть застосовувати фільтри за категоріями, регіонами, датами та іншими параметрами (рисунк 4.1).

№	Найменування	Од.	Матеріал	Мін.	Серед.	Макс.
1	Пісок природний річковий	м3	131,40	549,77	2 000,00	1 020,00
				293,33	299,40	720,00
				295,00	750,00	480,00
				358,75	755,00	244,35

Рисунок 4.1 – Інтерактивна таблиця із застосуванням фільтрів

4.2. Аналіз даних

○ *Графічні інструменти:* ІАС База даних цін надає можливість створювати графіки за категоріями матеріалів, регіонами, періодами та іншими параметрами (рисунк 4.2).

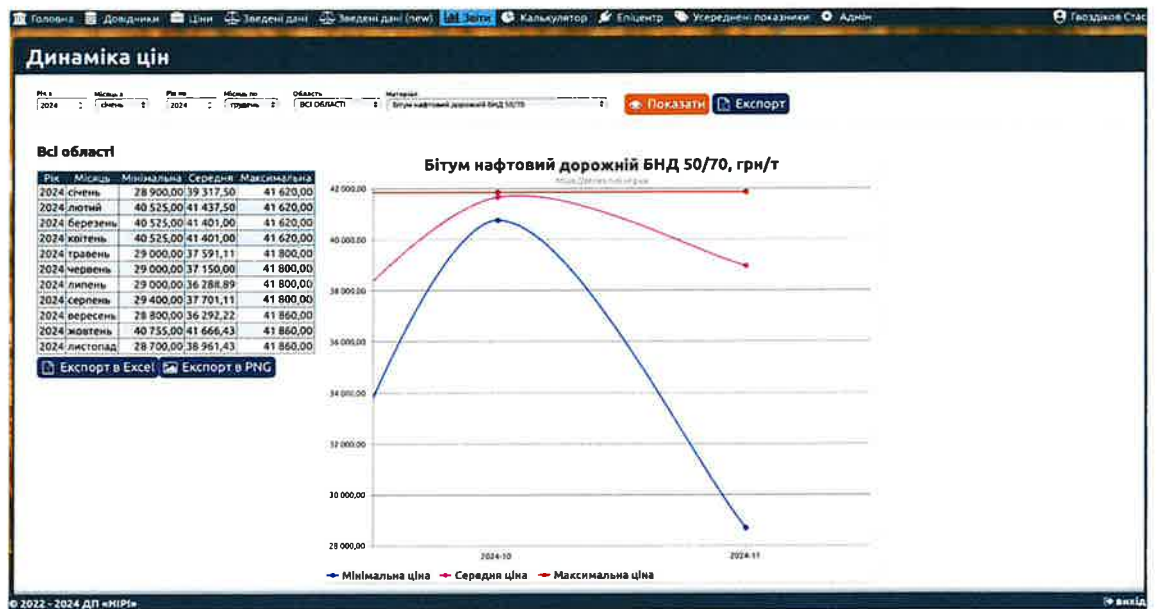


Рисунок 4.2 – Графік, що демонструє порівняння цін між постачальниками

- *Порівняльний аналіз*: порівняння цін між регіонами чи постачальниками.
- *Деталізація звітів*: створення звітів із детальними показниками вартості.

4.3. Формування звітів

- *Автоматичне створення звітів*: звіти формуються на основі вибраних критеріїв (наприклад, матеріалів, регіонів, періодів) (рисунки 4.3).
- Додаткові функції включають підсвічування аномальних значень.

Зведені дані за листопад 2024 року

За рік: 2024 За місяць: листопад 2024 Показники: Зведений ціна 2

Таблиця 20-23. Щебінь

№ регіону	Назва регіону України	Щебінь, фр. 5-10, грн/м³			Щебінь, фр. 10-20, грн/м³			Щебінь, фр. 20-40, грн/м³			Щебінь, фр. 40-70, грн/м³		
		мінімальна	середня	максимальна	мінімальна	середня	максимальна	мінімальна	середня	максимальна	мінімальна	середня	максимальна
1	Вінницька	521,76	821,13	1 420,00	489,60	799,73	1 420,00	426,00	744,00	1 380,00	434,00	742,67	1 360,00
2	Волинська	760,92	791,05	823,11	765,76	829,04	907,98	654,76	717,51	790,23	684,32	730,61	774,35
3	Дніпропетровська		675,76			644,75			553,08			552,08	
4	Донецька					680,00						792,00	
5	Житомирська	358,80	402,77	444,84	330,03	393,58	443,88	271,70	314,71	385,33	283,10	313,85	366,00
6	Закарпатська	510,00	839,82	1 020,00	468,00	827,01	880,00	436,80	690,72	864,00	444,08	684,63	720,00
7	Запорізька												
8	Івано-Франківська		1 025,00									945,00	
9	Київська												
10	Кіровоградська	455,82	900,10	1 122,24	416,16	886,88	1 122,24	348,30	573,43	686,00	378,00	583,33	686,00
11	Луганська					1 062,75			986,40	1 023,45	1 062,75	1 000,80	1 004,28
12	Львівська	1 037,25	1 054,20	1 062,75									1 007,75
13	Миколаївська	464,76	555,13	645,50	549,78	598,87	647,96	396,90	509,36	648,27	409,80	521,81	655,68
14	Одеська	508,00	1 151,97	1 536,00				443,52	1 068,40	1 472,81	397,00	934,01	1 472,81
15	Полтавська												
16	Рівненська	397,44	552,93	560,00	377,52	554,47	560,00	254,60	534,05	550,00	258,40	529,56	550,00
17	Сумська	1 910,00	1 935,00	1 960,00	1 900,00	1 925,00	1 950,00	1 860,00	1 865,00	1 870,00	1 890,00	1 893,50	1 897,00
18	Тернопільська		720,00			690,00			615,00			625,00	
19	Харківська	1 326,60	1 752,12	2 177,64	1 440,00	1 921,24	2 161,86	1 680,00	1 964,32	2 106,48		2 043,60	
20	Херсонська		1 014,00			991,00						940,00	
21	Хмельницька	383,60	414,72	442,18	340,00	393,66	448,42	264,00	338,66	406,08	258,00	336,20	405,52
22	Черкаська	455,82	512,82	593,76	429,51	511,64	593,76	343,46	445,45	572,70	360,10	408,57	445,20
23	Чернівецька		1 046,59			997,46			971,04			978,26	
24	Чернігівська		1 395,00			1 475,00			1 605,00			1 522,00	
Середня ціна			796,79			753,50			685,37			681,96	

Рисунок 4.3 – Налаштування параметрів звіту

- *Експорт даних*: звіти можна зберегти у форматах Excel або надрукувати.
- *Конфігурація параметрів звіту*: вибір потрібних даних для відображення.

4.4. Виявлення аномалій

1. Автоматичний пошук аномалій:

○ ІАС База даних цін автоматично визначає значення, які відхиляються від середніх показників або встановлених порогів.

2. Сповіщення користувачів:

○ У разі виявлення аномалій користувач отримує відповідне сповіщення через інтерфейс або електронну пошту (рисунки 4.4).

Зведені дані за листопад 2024 року

Ціни на Шабель, фр. 5-10 в порядку їх зростання, грн. (з урахуванням ПДВ)

№	Назва регіону України	грн/м3
5	Житомирська	402,77
21	Хмельницька	414,72
22	Черкаська	512,82
16	Рівненська	552,93
13	Миколаївська	555,13
3	Дніпропетровська	675,76
18	Тернопільська	720,00
2	Волинська	791,05
1	Вінницька	821,13
6	Закарпатська	839,82
10	Кіровоградська	900,10
20	Херсонська	1 014,00
8	Івано-Франківська	1 025,00
23	Чернівецька	1 046,59
12	Львівська	1 054,20
14	Одеська	1 151,97
24	Чернігівська	1 395,00
19	Харківська	1 752,12

Ціни на Шабель, фр. 10-20 в порядку їх зростання, грн. (з урахуванням ПДВ)

№	Назва регіону України	грн/м3
5	Житомирська	393,58
21	Хмельницька	393,66
22	Черкаська	511,64
16	Рівненська	554,47
13	Миколаївська	598,87
3	Дніпропетровська	644,75
4	Донецька	680,00
18	Тернопільська	690,00
1	Вінницька	799,73
6	Закарпатська	827,01
2	Волинська	829,04
10	Кіровоградська	886,88
20	Херсонська	991,00
23	Чернівецька	997,46
12	Львівська	1 062,75
24	Чернігівська	1 475,00
19	Харківська	1 921,24
17	Сумська	1 925,00

Ціни на Шабель, фр. 20-40 в порядку їх зростання, грн. (з урахуванням ПДВ)

№	Назва регіону України	грн/м3
5	Житомирська	314,71
21	Хмельницька	338,66
22	Черкаська	445,45
13	Миколаївська	509,36
16	Рівненська	534,05
3	Дніпропетровська	553,08
10	Кіровоградська	573,43
18	Тернопільська	615,00
6	Закарпатська	690,72
2	Волинська	717,51
1	Вінницька	744,00
23	Чернівецька	971,04
20	Херсонська	975,00
12	Львівська	1 023,45
14	Одеська	1 068,40
24	Чернігівська	1 605,00
17	Сумська	1 865,00
19	Харківська	1 964,32

Ціни на Шабель, фр. зростання, грн. (з урахуванням ПДВ)

№	Назва регіону України	грн/м3
5	Житомирська	314,71
21	Хмельницька	338,66
22	Черкаська	445,45
13	Миколаївська	509,36
16	Рівненська	534,05
3	Дніпропетровська	553,08
10	Кіровоградська	573,43
18	Тернопільська	615,00
6	Закарпатська	690,72
2	Волинська	717,51
1	Вінницька	744,00
23	Чернівецька	971,04
20	Херсонська	975,00
12	Львівська	1 023,45
14	Одеська	1 068,40
24	Чернігівська	1 605,00
17	Сумська	1 865,00
19	Харківська	1 964,32

Рисунок 4.4 – Сповіщення про виявлену аномалію в базі даних

5. ТЕХНІЧНА ПІДТРИМКА ТА ДОПОМОГА

ІАС База даних цін передбачає надання технічної підтримки користувачам для вирішення технічних питань, пов'язаних із роботою ІАС База даних цін, та забезпечення комфортної роботи з її функціоналом. У цьому розділі описані основні механізми отримання допомоги та підтримки.

5.1. Канали технічної підтримки

1. Електронна пошта:

○ Надіслати листа із запитом до служби технічної підтримки за адресою: prices-support@restoration.gov.ua або в чат підтримки у месенджері (рисунки 5.1).

○ У запиті рекомендується вказати:

- Проблему або питання.
- Ваші контактні дані.
- Знімок екрану або інший візуальний доказ проблеми (за можливості).

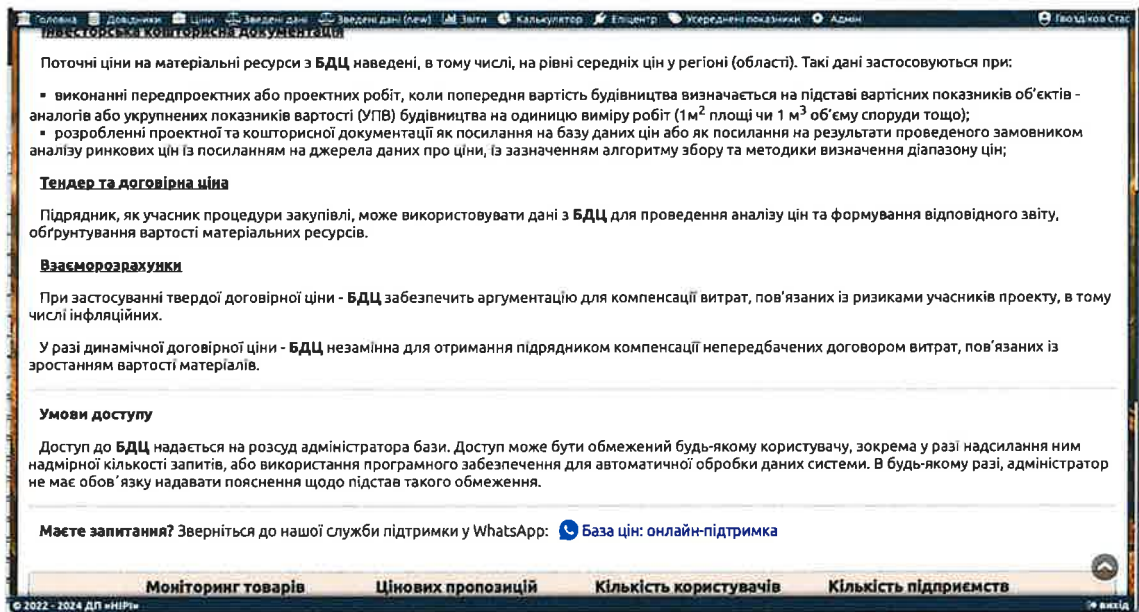


Рисунок 5.1 – Чат підтримки в інтерфейсі

5.2. Часті запитання користувачів (розділ FAQ)

У розділі FAQ (рисунки 5.2) можна знайти відповіді на найпоширеніші запитання, пов'язані з роботою ІАС База даних цін. До них належать:

- Як змінити пароль у ІАС База даних цін?
- Що робити, якщо дані не оновлюються?
- Як налаштувати автоматичне оновлення даних?
- Як експортувати звіт у формат PDF?

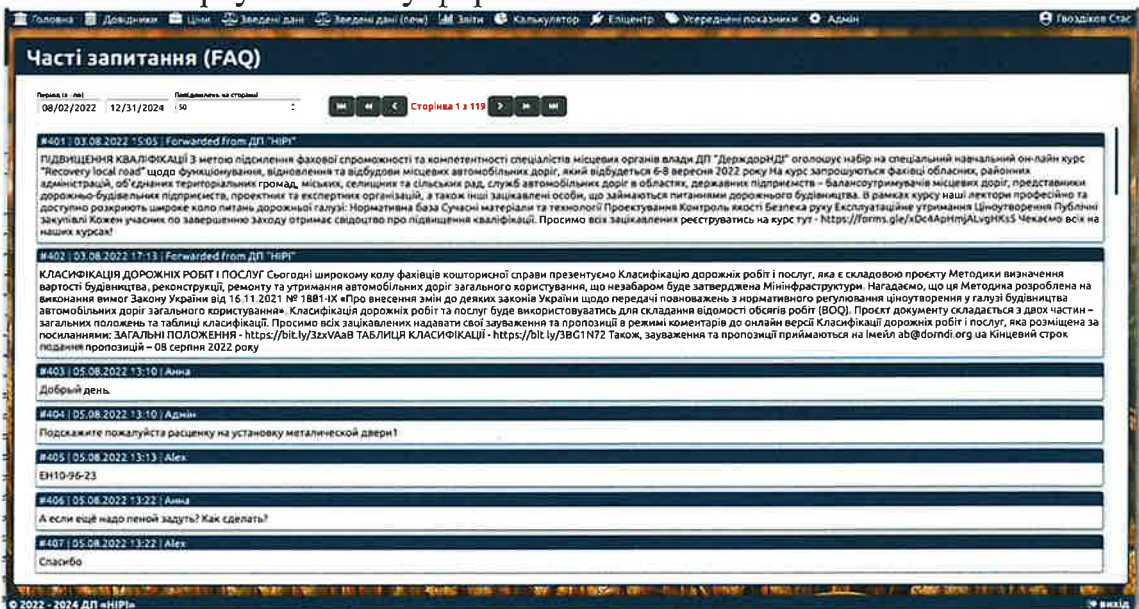


Рисунок 5.2 – Розділ «FAQ» із прикладами запитань

Відповіді на популярні питання:

- *Не можу увійти у ІАС База даних цін:* переконайтесь, що ваш логін та пароль введені коректно; якщо забули пароль, скористайтесь функцією відновлення (кнопка «Забули пароль?»).

- *Дані не оновлюються:* перевірте підключення до Інтернету та оновіть сторінку (Ctrl + R або Command + R).

- *Помилка у звітах:* спробуйте очистити кеш браузера (Ctrl + Shift + Delete) та знову згенерувати звіт.

5.3. Відновлення доступу

Процес відновлення доступу до свого облікового запису передбачає такі дії:

1. Використання функції «Забули пароль?» (рисунок 5.3):

- На сторінці входу натиснути відповідну кнопку.
- Ввести електронну пошту, за допомогою якої зареєстровано обліковий запис.

- Дотримуватися інструкції, надісланої електронною поштою.

2. Звернення до технічного адміністратора ІАС База даних цін:

- У разі складніших проблем із доступом надіслати запит до технічного адміністратора ІАС База даних цін через електронну пошту або гарячу лінію.

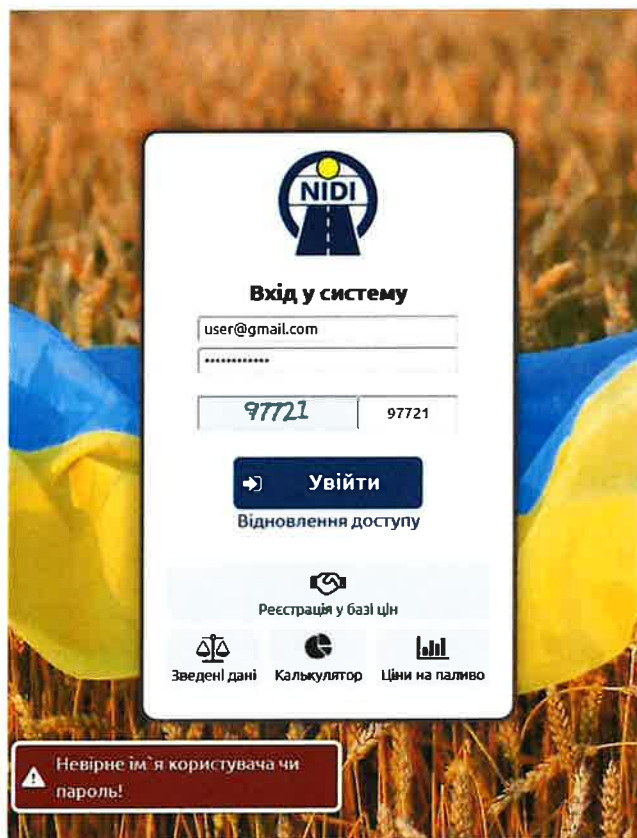


Рисунок 5.3 – Форма відновлення пароля

5.4. Оновлення ІАС База даних цін

- *Автоматичні оновлення:* ІАС База даних цін регулярно оновлюється для впровадження нових функцій та усунення можливих технічних проблем.

- *Повідомлення про оновлення:* користувачі отримують сповіщення про нові версії ІАС База даних цін через інтерфейс або електронною поштою.

6. БЕЗПЕКА ТА ПРАВА ДОСТУПУ

6.1. Платформи

IAC База даних цін реалізує високі стандарти безпеки для забезпечення конфіденційності даних користувачів та запобігання несанкціонованому доступу. IAC База даних цін розроблена з урахуванням підтримки сучасних операційних систем та веббраузерів, що забезпечує її доступність для широкого кола користувачів.

○ *Сумісність з операційними системами:* IAC База даних цін коректно функціонує на ОС Windows, IOS, Android та MacOS, які є найбільш поширеними серед користувачів. Це забезпечує адаптивність до різних технічних середовищ, що використовуються у корпоративному та приватному секторах.

○ *Підтримка веббраузерів.* IAC База даних цін оптимізована для роботи у найпопулярніших браузерах:

- Google Chrome: Завдяки його високій продуктивності та актуальності стандартів веб-технологій.

- Mozilla Firefox: Для користувачів, що віддають перевагу відкритому програмному забезпеченню.

- Safari: Забезпечує сумісність із пристроями Apple та їх екосистемою.

- Підтримка браузерів реалізована з використанням сучасних веб-стандартів (HTML5, CSS3, JavaScript), що гарантує високу швидкість завантаження сторінок, коректне відображення інтерфейсу та сумісність з інструментами безпеки.

6.2. Доступ

IAC База даних цін забезпечує надійний механізм ідентифікації користувачів, який базується на сучасних принципах інформаційної безпеки.

○ *Механізм автентифікації.* Доступ до IAC База даних цін реалізується за допомогою захищеного входу, що включає:

- Логін – унікальний ідентифікатор користувача (найчастіше електронна пошта).

- Пароль, який створюється з урахуванням політик безпеки (мінімальна довжина, наявність спеціальних символів, великих і малих літер).

IAC База даних цін підтримує багаторівневу автентифікацію, що може бути налаштована для підвищення рівня захисту, наприклад, через SMS-коди або додатки-автентифікатори.

○ *Шифрування даних:*

- Передача облікових даних здійснюється через захищені канали (HTTPS-протокол), що гарантує захист від перехоплення даних.

- Усі паролі зберігаються у базі даних у зашифрованому вигляді (алгоритм хешування).

○ *Розмежування прав доступу:* IAC База даних цін дозволяє налаштовувати права доступу для різних категорій користувачів з відповідним статусом (роллю), що мінімізує ризик несанкціонованого доступу до конфіденційних даних.

Реалізація системних вимог до платформ і доступу демонструє інтеграцію сучасних технологій із принципами інформаційної безпеки. Врахування сумісності з найпоширенішими операційними системами та браузерами забезпечує гнучкість і універсальність ІАС База даних цін, що сприяє її широкому використанню в різних середовищах. Захищений вхід до ІАС База даних цін, заснований на сучасних методах автентифікації, підвищує довіру до програмного забезпечення та відповідає міжнародним стандартам безпеки.

6.3. Логування активності

○ Журнал дій користувачів:

- ІАС База даних цін автоматично записує всі дії користувачів у журнал, включаючи вхід, зміни даних, спроби доступу тощо.

- Цей функціонал дозволяє відстежувати всі зміни та забезпечувати контроль.

○ Сповіщення про підозрілі дії:

У разі виявлення підозрілих дій (наприклад, декількох невдалих спроб входу) технічному адміністратору надсилається повідомлення.

ДОДАТОК А

ГЛОСАРІЙ ТЕРМІНІВ

Наведені нижче терміни та їх тлумачення допоможуть краще зрозуміти специфіку роботи ІАС База даних цін.

Адміністративні витрати – витрати підрядної організації, пов'язані з обслуговуванням та управлінням організацією, які не включаються до собівартості дорожніх робіт та послуг. Враховуються в ІАС База даних цін при формуванні вартості робіт.

Аналітичний звіт – документ, який автоматично формується ІАС База даних цін на основі обраних користувачем параметрів (період, матеріал, регіон) і містить статистичні показники: мінімальні, середні та максимальні ціни, кількість записів, загальні суми за період.

База даних об'єктів-аналогів (БОА) – інформаційна база, що містить дані про вже реалізовані проекти дорожніх робіт, їх техніко-економічні показники та вартісні характеристики. Використовується для порівняльного аналізу та прогнозування вартості нових проектів.

База даних цін (БДЦ) – інформаційно-аналітична платформа, що містить актуальні дані про ціни на матеріальні ресурси, трудові ресурси та технічні засоби, які використовуються в дорожніх роботах. ІАС База даних цін забезпечує збір, обробку та аналіз даних з різних джерел, таких як Prozorro, Minfin та бази постачальників.

Журнал подій – розділ ІАС База даних цін, який зберігає історію всіх дій користувачів: входи в ІАС База даних цін, додавання та редагування даних, формування звітів. Використовується для контролю за роботою користувачів та аудиту змін.

Загальновиробничі витрати – витрати підрядної організації, пов'язані з управлінням та обслуговуванням виробництва, організацією робіт та вдосконаленням технології. Входять до складу виробничої собівартості дорожніх робіт та послуг.

Інтеграція з зовнішніми системами – автоматизований обмін даними між БДЦ та іншими інформаційними платформами (Prozorro, e-road, Minfin) для отримання актуальної інформації про ціни та оновлення бази даних ІАС База даних цін.

Модерація даних – процес перевірки технічним адміністратором ІАС База даних цін нових записів, доданих користувачами або імпортованих із зовнішніх систем. Включає перевірку достовірності даних, виправлення неточностей та усунення дублікатів для забезпечення якості інформації в ІАС База даних цін.

Укрупнені показники вартості (УПВ) – розраховані на підставі розрахунків витрат ресурсів показники вартості одиниці виміру виду дорожніх

робіт та послуг або конструктивного елементу. УПВ містить витрати на заробітну плату, експлуатацію техніки, матеріали, загальновиробничі та адміністративні витрати.

Фільтрація даних – функціонал ІАС База даних цін, що дозволяє відбирати інформацію за заданими критеріями: часовим періодом, типом ресурсу, регіоном, джерелом даних. Допомогає знаходити необхідну інформацію та формувати вибірки для аналізу.

ДОДАТОК Б

КЛАВІАТУРНІ СКОРОЧЕННЯ

Для підвищення ефективності роботи з ІАС База даних цін рекомендовано використовувати наведені нижче комбінації клавіш, які допоможуть прискорити виконання типових операцій та зробити роботу більш продуктивною.

Загальні команди

- Alt + H - перехід на головну сторінку
- Alt + R - оновлення поточної сторінки
- Ctrl + S - збереження внесених змін
- Ctrl + P - друк поточної сторінки або звіту
- Alt + X - вихід із ІАС База даних цін

Робота з даними

- Ctrl + N - створення нового запису
- Ctrl + E - редагування поточного запису
- Ctrl + D - видалення поточного запису
- Ctrl + F - пошук по сторінці
- Ctrl + Alt + F - розширений пошук

Аналітичні функції

- Alt + 1 - перехід до розділу «Моніторинг»
- Alt + 2 - перехід до розділу «Аналітика»
- Alt + 3 - перехід до розділу «Звіти»
- F5 - оновлення даних у таблицях
- Ctrl + E - експорт даних

Робота зі звітами

- Ctrl + Alt + R - створення нового звіту
- Ctrl + Alt + S - збереження звіту
- Ctrl + Alt + P - попередній перегляд звіту
- Ctrl + Alt + E - експорт звіту в Excel
- Ctrl + Alt + D - експорт звіту в PDF

Додаткові функції

- F1 - виклик довідки
- Alt + T - перехід до технічної підтримки
- Esc - закриття поточного вікна або скасування дії
- Alt + L - перехід до журналу подій
- Alt + M - перехід до меню налаштувань

Примітка. Для користувачів MacOS слід використовувати клавішу Command (⌘) замість Ctrl та Option замість Alt.

Усі комбінації клавіш можна налаштувати відповідно до ваших потреб у розділі «Налаштування системи». Якщо виникають питання щодо використання клавіатурних скорочень, зверніться до розділу технічної підтримки.
